



## Vente Villa 5 chambres RHODE-ST-GENÈSE

- Prix: 2.795.000 €
- Reference du bien: 030/27080
- Superficie: 450 m<sup>2</sup>
- Chambres: 5
- Garages: 2
- Jardin

Dans un quartier très recherché en bordure d'Uccle, sur un terrain parfaitement orienté Sud-Ouest de +-15 ares, à l'abri des regards, magnifique villa contemporaine (passive) de 2020, bénéficiant de finitions très haut-de-gamme tant au niveau esthétique que technique. Surface bâtie de +/- 560 m<sup>2</sup> Grandes réceptions avec feu ouvert s'ouvrant sur une vaste terrasse en ipé et sur le jardin, cuisine hyper-équipée Bulthaup/Gaggenau, bureau, 4 chambres avec leur salle de bain en suite dont une somptueuse suite parentale avec terrasse, grand dressing et salle de bain/douche en marbre. Studio indépendant. Salle de jeu/billard/home cinéma +-40m<sup>2</sup>. Cave à vins. Piscine extérieure chauffée. Construction passive et antisismique. PEB 57kWh/m<sup>2</sup>.an

Document informatif et non-contractuel, sous réserve de modification