



## Vente Villa 9 chambres UCCLE

- Prix: 4.200.000 €
- Reference du bien: 030/24858
- Superficie: 950 m<sup>2</sup>
- Chambres: 9
- Garages: 2
- Jardin

Dans le quartier Montjoie/Floride belle villa de caractère 1935 (architecte Adrien Blomme) sise sur un terrain de +/- 28 ares, largeur à la rue 53m50, convenant pour résidence privée ou bureau (autorisation d'affectation à 100% de l'immeuble en bureaux.). Surface habitable +/- 950 m<sup>2</sup>. PEB G Une villa basse énergie sera bâtie sur la propriété à usage résidentiel de 100 m<sup>2</sup> au sol avec 1 étage et un sous-sol de 117 m<sup>2</sup>.

Document informatif et non-contractuel, sous réserve de modification